

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DE LA MENOUA

COMMUNE DE SANTCHOU

SECRETARIAT GENERAL

B.P. : 42 SANTCHOU



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

WEST REGION

MENOUA DIVISION

SANTCHOU COUNCIL

GENERAL SECRETARIAT

P.O.BOX : 42 SANTCHOU

AVIS D'APPEL D'OFFRES

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°03/AONO/C.SANT/CIPM/2026 DU 13/03/2026

POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN MAGASIN DE STOCKAGE DES PRODUITS AGRICOLES DANS LE MARCHE PERIODIQUE DE MABOUKOM DANS LA COMMUNE DE SANTCHOU.

FINANCEMENT : BIP -2026

1. Objet :

Dans le cadre de l'exercice budgétaire 2026, le **MAIRE DE LA COMMUNE DE SANTCHOU: MAITRE D'OUVRAGE** lance pour le compte de la Commune de **SANTCHOU** un Appel d'Offres National Ouvert, pour les travaux de construction d'un **MAGASIN DE STOCKAGE DES PRODUITS AGRICOLE AU MARCHE PERIODIQUE DE MABOUKOM**

Cet Appel d'Offres est constitué d'un (01) **lot** présenté ainsi qu'il suit :

Région	Département	N° Lot	Infrastructure à réaliser	Montant	Nbre	Délai en jours	Caution de Soumission
Ouest	Menoua	01	MAGASIN DE STOCKAGE DES PRODUITS AGRICOLE AU MARCHE PERIODIQUE DE MABOUKOM	12 500 000 (FCFA)	01	90	250 000 (FCFA)

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- Travaux préparatoires ;
- Terrassements ;
- Fondations ;
- Maçonnerie – élévation ;
- Charpente – couverture ;
- Enduits et revêtements ;
- Menuiserie bois, métallique et alu ;
- Electricité ;
- Peinture ;
- Mise sur pied du comité de gestion et équipements/supports de stockage.

3. Participation :

La participation à cette consultation est ouverte aux P.M.E de droit camerounais ayant une expérience avérée dans le domaine concerné.

4. Financement :

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, sont financés par les Fonds BIP MINADER-2026.

5. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres.

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables auprès des Services du Maître d'Ouvrage à la Mairie de **SANTCHOU** auprès du Secrétaire Général de la Commune de SANTCHOU (Tél.677986247).

6. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres :

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu auprès des Services du Maître d'Ouvrage à la Mairie de **SANTCHOU** auprès du Secrétaire Général de la Commune de SANTCHOU (Tél.677986247) dès publication du présent avis, contre présentation d'une quittance de versement à la Recette Municipale de SANTCHOU la somme non remboursable de **20 000 FCFA** représentant les frais d'achat du dossier.

7. Remise des offres :

Chaque offre, rédigée en anglais ou en français, en sept (07) exemplaires, dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tel, devra parvenir dans les services du Maître d'Ouvrage, notamment à la Mairie de **SANTCHOU** au plus tard le...../ 07 MAI 2026. à 8 heures.

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°03/AONO/C.SANT/CIPM/2026 DU13/03/2026.....

POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN MAGASIN DE STOCKAGE DES PRODUITS AGRICOLES DANS LE MARCHE PERIODIQUE DE MABOUKOM DANS LA COMMUNE DE SANTCHOU.

A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT»

8. Recevabilité des offres :

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la listefigure dans la pièce 12 du DAO et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres, suivant le tableau ci-dessus.

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre, agréée par le MINFI, sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement **dater de moins de trois (03) mois** précédant la date de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel

d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances ou le non-respect des modèles des pièces du dossier d'appel d'offres, entraînera le rejet de l'offre.

9. Ouverture des offres :

L'ouverture des offres aura lieu le **07. MAI. 2026**./2026 dès 09.heures précises, par la Commission Interne de Passation des Marchés dans la Salle des Actes de la COMMUNE DE SANTCHOU.

L'ouverture des plis se fera en un temps et en trois étapes :

- 1er étape: Ouverture de l'enveloppe A contenant les pièces administratives (volume 1),
- 2eme étape: Ouverture de l'enveloppe B contenant les offres techniques (volume 2)
- 3ème étape: Ouverture de l'enveloppe C contenant les offres financières (volume 3).

Tous les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne dûment mandatée (même en cas de groupement) de leur choix ayant une parfaite connaissance du dossier.

10. Délai d'exécution :

Le délai maximum d'exécution des travaux qui court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer l'exécution du présent marché est fixé suivant le tableau ci-dessus (cf. 1.Objet).

11. Principaux critères d'évaluation :

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

A/ Critères éliminatoires

- Figurer sur la liste des entreprises suspendue de la commande publique publiée par l'ARMP ;
- De la non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée ; non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis,
- Des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- De l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- L'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- Une note technique inférieure à 19 points sur 26 soit 70% renvoyant au seuil de qualification des offres techniques ;
- De l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- Avoir un projet de l'année antérieur, encore en cours d'exécution du fait de l'entreprise ;
- Absence du certificat de catégorisation dans le « secteur bâtiment »

B/ Critères essentiels

- Références de l'entreprise dans les réalisations similaires;
- Présence d'une attestation de visite du site;
- Expérience du soumissionnaire ;
- Personnel d'encadrement ;
- Méthodologie d'exécution, planning, rapport de visite du site ;
- Attestation de surface financière (minimum égal au montant de l'offre) ;
- Qualité du personnel par lot postulé;

- Moyens logistiques et matériel ;
- Présentation générale de l'offre.

NB : les soumissionnaires sont dispenses de la production du cautionnement de soumission ceci conformément à la circulaire N° 000014 /C/MINMAP/CAB DU 23JUIL 2025 relative aux modalités de constitution, de consignation, de conservation, de désignation, de restitution et de réalisation des garanties dans les Marchés Publics. Qui stipule que les soumissionnaires ainsi que les entreprises titulaires des lettres commendes peuvent être dispensés de la production du cautionnement de soumission du cautionnement définitif ou de bonne exécution à l'initiative du Maitre d'Ouvrage ou le Maitre d'Ouvrage Délégué. Cette dispense doit être prévue par le dossier de consultation des entreprises.

12. Principaux critères de qualification

Cette évaluation se fera de manière purement positive (**oui**) ou négative (**non**) avec un seuil de **70%** pour l'ensemble desdits critères essentiels pris en compte.

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre la moins disante, conforme pour l'essentiel aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, ayant satisfait à **100%** des critères éliminatoires et au moins **70%** des critères essentiels.

13. Attribution

Le Maître d'Ouvrage attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les rabais proposés.

13. Durée de validité des offres :

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant une période de **quatre-vingt-dix (90) jours**, à compter de la date limite fixée pour la réception des offres.

14. Renseignements complémentaires :

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus dans les services du Maître d'Ouvrage, notamment à la Mairie de SANTCHOU secrétariat général auprès du Secrétaire Général de la Commune de SANTCHOU(Tél.....).

SANTCHOU, le

Le Maire de la Commune de SANTCHOU
(Autorité contractante)

Ampliations :

- MINMAP/Menoua (pour information) ;
- ARMP (pour publication et archivage) ;
- Président CIPM (pour information) ;
- Affichage (pour information).

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DE LA MENOUA

COMMUNE DE SANTCHOU

SECRETARIAT GENERAL

B.P. : 42 SANTCHOU



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work - Fatherland

WEST REGION

MENOUA DIVISION

SANTCHOU COUNCIL

GENERAL SECRETARIAT

P.O.BOX : 42 SANTCHOU

PROJECT OWNER: MAYOR OF SANTCHOU COUNCIL
CONTRACTING AUTHORITY: MAYOR OF SANTCHOU COUNCIL
INTERNAL TENDERS BOARD FOR SANTCHOU COUNCIL

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N°03./ONIT/SANT.C/ITB/2026 OF 13/03/2026.

**FOR THE CONSTRUCTION OF THE CROP STORAGE BUILDING HOUSE
OF MABOUKOMIN SANTCHOU COUNCIL.**

Funding: PIB -2026

1: Subject:

Within the framework of the financial year 2026, Public Investment Budget, the Mayor of SANTCHOU Council hereby launches an Open National Invitation to tender.

This invitation to tender comprises **01 lot** distributed as follows:

Region	Division	Lot N°	Structure to be realised	Amount	Number	Duration in days	Bid bond
Ouest	Menoua	01	Crop storage building house of Maboukom	12 500 000	01	90	250 000

2. Nature of Works

Work includes the following:

- Earthwork ;
- Fondations ;
- Block work – building ;
- Roof – cover ;
- Metal fittings;

- Joinerywork;
- Electricity ;
- Painting ;
- Drainage network and sanitary installations ;
- Creation of a management comity and crop storage equipment/supports

3. Participation:

Participation to this tender is open to Cameroonian enterprises having a good experience in the domain concerned. Preference will be given to bidders who reside within the vicinity of the project site or who have carried out work in the area concerned

4. Funding:

These Projects will be financed by the PIB MINADER 2026

5. Consultation of the tender file:

The Tender file may be consulted during working hours in the Secretary Office of the Mayor of SANTCHOU.

6. Acquisition of the tender file:

The Tender file may be obtained from the Secretary Office of the Mayor of SANTCHOU by presentation of a treasury receipt showing payment into the public treasury of a non- refundable sum of **FCFA20.000** being the cost of purchasing the file.

7. Submission of Bids:

Each bid written in English or French in five (07) copies, including one (01) original and six (06) photocopies labelled as such, should be submitted to the Secretary Office of the Mayor of SANTCHOU at ~~0...7...MAI...2026~~ 2026 AT 08. PM local time. It should be labelled as follows:

«OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N°...03.../AONO/SANT.C/ITB/2026OF..... FOR THE CONSTRUCTION OF THE CROP STORAGE BUILDING HOUSE OF Maboukom IN SANTCHOU COUNCIL.

TO BE OPENED ONLY DURING THE TENDERS BOARD REVIEW SESSION».

8. Admission of Tenders:

Each bidder should include a bid bond as shown in the table above, issued by a bank of the first order and recognised by the Ministry of Finance and satisfying **COBAC** conditions.

All the other Administrative documents required must be original or certified true copies signed by the service sending the documents and in conformity with the list provided in the Special Tender Regulations (**R.P.A.O**). The documents must be dated and should not be more than three months old, else they will be rejected.

Any bid which is not in conformity with the prescriptions of this invitation to tender will be rejected. Namely, the absence of the guarantee issued by a first class bank and recognised by the Ministry of Finance or the non-respect of the model of the tender documents will cause the bid to be rejected without any prior notice or appeal.

9. Opening of bids:

The bids shall be opened on the /...../2026 at 09local time, by the Tenders Board of santchou.council in the presence of the bidders or their mandated representatives having full knowledge of the file.

10. Deadlines for Execution:

The maximum duration for execution of the project is included in the table above and considered with effect from the date of notification of the contract.

11. Main evaluation criteria:

Bids shall be evaluated according to the following criteria:

A/ Eliminatory criteria:

- Absence of a unit price quantified;
- Absence of caution;
- Any offer which has obtained less than 70% of essential criteria at the technical analysis;
- False declaration, fake document;
- Financial capacity less than 70% of the amount of the project;
- Non presentation of an administrative file after the deadline of the Commission.

B/ Essential criteria:

- References of the company in similar achievements;
- Presence of an attestation of visit of the site;
- Quality of the enterprise personnel ;
- Logistics;
- Experience of the bidder ;
- Executive personnel ;
- Methodology of works, planning, visit report with images.

12. Main Qualifying criteria

This evaluation will be done in a purely positive way (**yes**) or negative (**no**) with a threshold of **70%** for the all criteria taken into account.

The contract will be awarded to the bidder who will have proposed the lowest offer, conforms essentially to the regulations of the Tender Documents, having satisfied to **100%** in the eliminatory criteria and at least **70%** in the essential criteria.

13. Period of validity of the bids:

The bidder is bound by his bid for a period of **ninety (90) days** with effect from the deadline fixed for the submission of the bids.

14. Complementary Information:

Complementary information which could be technical in nature can be obtained from the Secretary Office of the Mayor of SANTCHOU.

06 AVR 2026

SANTCHOU, the

The Mayor of SANTCHOU Council

(Contracting Authority)

Copies :

- MINMAP
- ARMP(for publication)
- Chairman of the ITBof SANTCHOU Council
- Notice board
- Files

